

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3953.2023



Título Terreno construção Moradia 3 frentes Baguim do Monte

Referência 3953.2023

Tipo Terreno

Tipologia Não se aplica

## Construção

## Negócio

Área útil 246.5 m<sup>2</sup>

Natureza Venda

Área bruta 354 m<sup>2</sup>

Preço 75.000€

Área terreno 277 m<sup>2</sup>

Ano de construção ----

Classe energética Não se aplica

## Localização

Porto / Gondomar / Baguim do Monte (Rio Tinto) / 4435

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3953.2023



## Descrição

Fantástico terreno de gaveto para construção moradia de Luxo 3 frentes ! Baguim do Monte! Preço 75.000€ Cave + Rés do chão + 1º andar + recuado ! Área terreno 277 m2 ! Área bruta de construção 354 m2 ! Área útil 246,50 m2 ! Área descoberta 169,50 m2 ! 3 Frentes (Nascente/ Poente/ Norte) Garagem para dois carros ! Anexos! Barbecue !

Possibilidade de fazer projeto a seu gosto !

Tratámos de tudo: Damos orçamentos construção e projetos, acompanhamento e execução da obra (Chave na Mão)! Idealizamos e construímos a casa dos seus sonhos! Temos equipa arquitetura, engenharias, fiscalização e execução de obras : Empreiteiro de estruturas! Betão armado e Alvenarias e todas as especialidades com acompanhamento de obra!

Óptimos acessos ! Excelente localização ! Próximo do centro Saúde, farmácia, Supermercados, Piscina Municipal Baguim do Monte.

Marque a sua visita e construa a sua casa de Sonhos connosco ! Só visto !