

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3857.2022



Título TERRENO CONSTRUÇÃO MORADIA 3 FRENTES SÃO PEDRO DA COVA! 50.000€

Referência 3857.2022

Tipo Terreno

Tipologia Não se aplica

## Construção

## Negócio

Área útil 288 m2

Natureza Venda

Área bruta 332 m2

Preço 50.000€

Área terreno 405 m2

Ano de construção ----

Classe energética Não se aplica

## Localização

Porto / Gondomar / Fânzeres e São Pedro da Cova / 4510

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3857.2022



## Descrição

EXCELENTE TERRENO CONSTRUÇÃO MORADIA V3 3 FRENTES! SÃO PEDRO DA COVA! GONDOMAR! PREÇO 50.000€ R/C+1! GARAGEM 2 CARROS! ANEXOS! BARBECUE! ÁREA TERRENO 405M2! ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO 332M2! ÁREA ÚTIL 288M2! ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 144M2! ÁREA EXTERIOR 261M2! ANEXOS 44M2! 3 FRENTES (NASCENTE/SUL/POENTE)! JARDIM E LOGRADOURO!

POSSIBILIDADE DE FAZER PROJETO A SEU GOSTO! TRATAMOS DE TUDO: DAMOS ORÇAMENTOS CONSTRUÇÃO E PROJETOS, ACOMPANHAMENTO E EXECUÇÃO DA OBRA (CHAVE NA MÃO)! IDEALIZAMOS E CONSTRUÍMOS A CASA DOS SEUS SONHOS! TEMOS EQUIPA DE ARQUITECTURA, ENGENHARIAS, FISCALIZAÇÃO E EXECUÇÃO DE OBRAS: EMPREITEIRO DE ESTRUTURAS, BETÃO ARMADO E ALVENARIAS E TODAS AS ESPECIALIDADES COM ACOMPANHAMENTO DE OBRA!

ÓTIMOS ACESSOS! EXCELENTE LOCALIZAÇÃO! PRÓXIMO DO CENTRO DE SAÚDE , FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS, PISCINA MUNICIPAL, ESTÁDIO DO LARANJAL AD S. PEDRO DA COVA E CTT S. PEDRO DA COVA!

MARQUE A SUA VISITA E CONSTRUA CONNOSCO A CASA DOS SEUS SONHOS!