

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3765.2021



Título T3 AV. ANTUNES GUIMARÃES 155.000€ NASC./POENTE

Referência 3765.2021

Tipo Apartamento

Tipologia T3

Construção

Área útil	96 m2
Área bruta	100 m2
Área terreno	100 m2
Ano de construção	1990
Classe energética	Em execução

Negócio

Natureza	Venda
Preço	155.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3765.2021



Localização

Porto / Porto / Ramalde / 4100

Descrição

ÓTIMO T3 COMO NOVO Á AV. ANTUNES GUIMARÃES 155.000€ TODO REMODELADO! 2 FRENTES (NASCENTE/POENTE)! ÁREA BRUTA 100M2! ÁREA ÚTIL 96M2! O IMÓVEL É COMPOSTO POR: SALA 24M2 COM PAREDE PEDRA NATURAL VIRADA A POENTE; FANTÁSTICA COZINHA 17M2 EQUIPADA COM: PLACA, FORNO E EXAUSTOR, VIRADA A NASCENTE! 3 QUARTOS: 13M2 VIRADO A POENTE, 12M2 E 11M2 AMBOS VIRADOS A NASCENTE! WC COMPLETO 5M2! ROUPEIROS! O PAVIMENTO DO IMÓVEL É TODO EM SOALHO DE MADEIRA MACIÇA! CAIXILHARIA VIDRO DUPLO COM CORTE TÉRMICO EM TODO O IMÓVEL! EXCELENTE LOCALIZAÇÃO! ÓTIMOS ACESSOS! 2 MIN. DA AUTOESTRADA A28! 3 MIN.DO NORTESHOPPING! A 5 MIN. DA PRAIA! SÓ VISTO!