

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3754.2021



Título TERRENO CONSTRUÇÃO MORADIA 3 FRENTES

Referência 3754.2021

Tipo Terreno

Tipologia Não se aplica

## Construção

Área útil 400 m2

Área bruta 481 m2

Área terreno 247 m2

Ano de construção 2021

Classe energética Não se aplica

## Negócio

Natureza

Venda

Preço

57.000€

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3754.2021



## Localização

Porto / Matosinhos / Custóias, Leça do Balio e Guifões / 4460

## Descrição

TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA DE 3 FRENTES DE GAVETO EM GUIFÕES MATOSINHOS, ÁREA TOTAL 247M2 DE GAVETO! PREÇO 57.000€ ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO 481M2! ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 185M2 (POR PISO)! 3 FRENTES (NASCENTE, POENTE, NORTE)! R/C+1+RECUADO! GARAGEM 2 CARROS E ANEXOS! EXCELENTE LOCALIZAÇÃO! BONS ACESSOS! ÓTIMO INVESTIMENTO! FAZEMOS ESTUDO DE ARQUITECTURA E ENGENHARIA COM VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO (DAMOS ORÇAMENTO)! FAZEMOS A CONSTRUÇÃO E ACOMPANHAMENTO DA OBRA (DAMOS ORÇAMENTO)! IDEALIZAMOS E REALIZAMOS A CASA DOS SEUS SONHOS! TEMOS EQUIPA DE ARQUITETURA, ENGENHARIA, FISCALIZAÇÃO, EMPREITEIRO E ACOMPANHAMENTO DA OBRA (CHAVE NA MÃO). SÓ VISTO!