

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3726.2020



Título MORADIA V3+1 PROJETO APROVADO TERRENO 290M2 GAR. 2 CARROS 150.000€

Referência 3726.2020

Tipo Moradia

Tipologia T3+1

## Construção

Área útil 140 m2

Área bruta 147 m2

Área terreno 290 m2

Ano de construção 1988

Classe energética A

## Negócio

Natureza Venda

Preço 150.000€

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3726.2020



## Localização

Porto / Vila do Conde / Vilar e Mosteiró / 4485

## Descrição

MORADIA V3+1 COM PROJETO APROVADO TERRENO 290M2 C/ GARAGEM INDIVIDUAL 2 CARROS. PREÇO 150.000€ A MORADIA TEM PROJECTO DE AMPLIAÇÃO E REMODELAÇÃO APROVADO NA C.M. VILA DO CONDE! ÁREA TOTAL DO TERRENO 290M2! ÁREA DESCOBERTA 196M2 ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 94M2! 3 FRENTES (NASCENTE/POENTE/NORTE)! O IMÓVEL É COMPOSTO POR: NO R/C SALA 39M2, COZINHA EQUIPADA COM PLACA, FORNO E EXAUSTOR 14M2, SUITE+WC COMPLETO+WC SERVIÇO, ARRUMOS, GARRAGEM INDIVIDUAL 2 CARROS; 1ºANDAR SUITE 20M2+ 2 QUARTOS (14M2) ESCRITÓRIO 7M2! EXCELENTE LOCALIZAÇÃO! BONS ACESSOS! SÓ VISTO!