

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3692.2019



Título TERRENO CONSTRUÇÃO PERAFITA 1.180M2 ACIMA SOLO (AO AEROPORTO)

Referência 3692.2019

Tipo Terreno

Tipologia Não se aplica

Construção

Área útil	990 m2
Área bruta	1180 m2
Área terreno	1043 m2
Ano de construção	2020
Classe energética	Não se aplica

Negócio

Natureza	Venda
Preço	170.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 3692.2019



Localização

Porto / Matosinhos / Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo / 4455

Descrição

TERRENO PARA CONSTRUÇÃO EM PERAFITA COM 1.180M2 DE ÁREA DE CONTRUÇÃO ACIMA DO SOLO (SEM CONTAR CAVE, VARANDAS E TERRAÇOS). ÁREA TERRAÇOS E VARANDAS 320M2! JUNTO AO AEROPORTO! PREÇO 170.000,00€! EXCELENTE INVESTIMENTO! ÁREA TOTAL TERRENO 1.043M2! ÁREA IMPLANTAÇÃO 421M2 (POR PISO)! CÉRCEA 6,3 (CAVE+ R/C+ 1º PISO+ RECUADO)! 9 APARTAMENTOS (6xT2, 2xT3, 1xT4), SENDO 3 DELES DÚPLEX! LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA! BOM INVESTIMENTO! TEMOS ESTUDO ARQUITETURA COM VIABILIDADE E PIP PRONTO A SUBMETER NA C.M. MATOSINHOS! NÚMERO DE FRACÇÕES PODE AUMENTAR SE OPTAREM POR TIPOLOGIAS MAIS PEQUENAS!